

Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.07.2012

Prenajíateľ: **Obec Kanianka**
SNP 583/1
972 17 Kanianka
zastúpený: **Ing. Ivor Husár** – starosta obce
IČO: 00 518 239
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
DIČ: 2021160361
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu: 3142200757/0200
IBAN: SK82 0200 0000 0031 4220 0757
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca: **Oliver Balna**
obchodné meno: Oliver Balna
sídlo podnikania: SNP 585/6, 972 17 Kanianka
IČO: 44 227 612
DIČ: 1030304231
(ďalej len nájomca)

(ďalej len ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúce sa na ul. Stará cesta 26/38 (v budove požiarnej zbrojnice) v Kanianke a na zastavaných a príľahlých pozemkoch uzatvorenej dňa 03.07.2012 za účelom prevádzkovania svojej podnikateľskej činnosti a to zámočnickej dielne.

v čl. IV. Zmluvy sa mení výška nájomného o infláciu dosiahnutú v roku 2018

Miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2018 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **2,5 %**.

Výška nájomného za užívanie nebytových priestorov je nasledovná:

- a) ročná úhrada **1.409,92 €** (slovom: jedentisíc štyristodevät eur a deväťdesiat dva centov)
- b) štvrtročná výška nájomné je **352,48 €** (slovom: tristopäťdesiatdva eur a štyridsaťosem centov)

Nájomca je povinný dorovnať nájomné do 5 dní odo dňa podpísania tohto dodatku č. 5 k Zmluve o nájme o užívaní nebytových priestorov zo dňa 03.07.2012.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 03.07.2012 sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany. Dodatok sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prevzali po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Kanianke, dňa 13. 11. 2019.....

Prenajíateľ:
Obec Kanianka

.....
Ing. Ivor Husár
starosta obce



.....
Oliver Balna