

Z á m e n n á z m l u v a

uzatvorená v zmysle § 611 občianskeho zákonníka

Zmluvná strana I. Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka
v zastúpení Ing. Ivorom Husárom, starostom obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,
č.ú. 3142200757/0200
IČO: 00518239, DIČ: 2021160631

a

Zmluvná strana II. Ing. Vladimír Belák, rod. Belák, [REDACTED]
trvale bytom [REDACTED] 971 01 Prievidza,
občan SR

uzatvárajú túto

Zámennú zmluvu

Článok I.

1. Obec Kanianka je podľa listu vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vlastníkom parc. reg. „E“ č. 137, ostatná plocha o výmere 38 m², v k. ú. Kanianka, obec Kanianka. Na základe priloženého GP č. 170/2014 vyhotoveného firmou Geomap s. r. o. Prievidza bola z pôvodnej parcely č. 137 novovytvorená parc. č. 178/2, záhrada o výmere 26 m².
2. Ing. Vladimír Belák je vlastníkom novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1674/776, zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Kanianka, obec Kanianka o výmere 26 m², ktorá bola vytvorená na základe GP č. 240/2014 firmou Geomap s. r. o. Prievidza.

Článok II.

1. Zmluvné strany si touto zmluvou navzájom vymieňajú nehnuteľnosti, a to nasledovne:
 - a) novovytvorený pozemok parc.č. 178/2, záhrada vo výmere 26 m² v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, prevádza zmluvná strana I. touto zmluvou do výlučného vlastníctva zmluvnej strane II. v celosti
 - b) novovytvorený pozemok parc. č. 1674/776, zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Kanianka, obec Kanianka vo výmere 26 m² prevádza zmluvná strana II. touto zmluvou do vlastníctva zmluvnej strane I. v celosti.
2. Prevod vlastníctva obecného majetku formou zámeny uvedenej v tomto článku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Kanianka č. 50/2015 zo dňa 25. 3. 2015. Uznesenie bolo schválené viac ako 3/5- väčšinou všetkých poslancov.

Článok III.

1. Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že vzájomná výmena bude bezodplatná.

Článok IV.

1. Účastníci zámeny vyhlasujú, že zamenené nehnuteľnosti nemajú žiadne vady, ktoré by im boli známe.

Článok V.

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie tú skutočnosť, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudnú zápisom vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pričom vlastnícke právo sa na nich prevádza bez obmedzení a tiarch.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vyhotovením GP spolu s poplatkom za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € bude znášať Ing. Vladimír Belák. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá Obec Kanianka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splnomocňujú prednostu Obecného úradu Ľudovíta Pösa k prípadným opravám v číselných, početných, prípadne textových údajoch tejto zmluvy.

Článok VI.

Na základe tejto zmluvy a priložených listinných dokladov možno vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pre katastrálne územie Kanianka, v nasledovnom znení:

na nehnuteľnosť:

novovytvorená parc. reg. „C“ č. 178/2 – záhrada o výmere 26 m²

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

Ing. Vladimír Belák, [redacted] rvale bytom [redacted],
971 01 Prievidza **ako vlastník v celosti.**

na nehnuteľnosť:

novovytvorená parc. reg. „C“ č. 1674/776 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m²

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka

V zastúpení: Ing. Ivor Husár, starosta obce

IČO: 00518239, DIČ: 2021160631.

Článok VII.

1. Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že túto zámennú zmluvu uzatvárajú dobromyseľne a na základe dobrej vôle. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dva exempláre budú spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Kaniaňke, 22. apríla 2015

Obec Kaniaňka:

Ing. Vladimír Belák

.....
Ing. Ivor Husár
starosta obce



Podľa osvedčovacej knihy č. 106/15 podpísal
túto listinu Ing. VLADIMÍR BELÁK
r. č. 010120/2015 ako výtom PRIEVIDZA
.....
pred obcou Kaniaňka.
Totožnosť osvedčená ob. úradom
č.
V Kaniaňke, dňa 22.4.2015

.....
podpis osvedčujúceho

