

## MANDÁTNA ZMLUVA č. ....2015

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Čl. I.

#### Zmluvné strany:

##### 1. Mandant: Obec Kanianka

Obecný úrad SNP 583/1, 972 17 Kanianka

Zastúpený: Ing. Ivor Husár - starosta

tel. : 046/5400613, e-mail: ocu.kanianka@stonline.sk

IČO: 00518239

DIČ: 2021160361

Bankové spojenie: PRIMA BANKA a.s., Prievidza, č.ú.: 9000151002/5600

(ďalej len „mandant“)

##### 2. Mandatár: Ing. Roman Veselý

Hviezdoslavova 1315/14, Handlová 972 51

mobil : [REDACTED]

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí – registračné číslo 195 b

(ďalej len „mandatár“)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok:

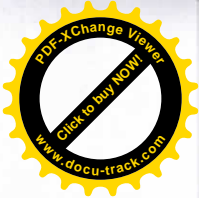
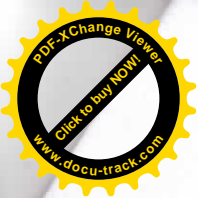
- (1) Mandatár, ako odborne spôsobilá osoba podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „SZ“) registrovaný na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky pod č. 195, vykoná pre mandanta obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) „Územný plán obce Kanianka“ (ďalej len „ÚPN-O“) v rozsahu podľa Čl. III.
- (2) Mandant – obec Kanianka
  - poskytne mandatárovi potrebnú súčinnosť, podklady k obstarávaniu.
  - zaplatí za vykonanie predmetu zmluvy mandatárovi cenu podľa Čl. IV.

### Čl. III.

#### Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- (1) Mandatár je povinný v mene a na účet mandanta vykonať všetky činnosti obstarávateľa pre ÚPN-O v rozsahu §19a SZ, najmä:
  - A.) *Koncept*
    - dohľad nad spracovaním Konceptu ÚPN-O
    - príprava a riadenie prerokovania konceptu ÚPN-O
    - vypracovanie súborného stanoviska
    - dohľad nad zapracovaním pripomienok
  - B.) *Návrh ÚPN-O*
    - dohľad nad spracovaním Návrhu ÚPN-O

h



- príprava a riadenie prerokovania Návrhu ÚPN-O
- C.) *Príprava podkladov na schválenie Návrhu ÚPN-O*
  - vypracovanie správy o prerokovaní ÚPN-O s vyhodnotením stanovísk, návrh na rozhodnutie o námietkach
  - návrh všeobecne záväzného právneho predpisu (VZN) ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O
  - predloženie správy o prerokovaní, návrhu VZN a čistopisu ÚPN-O so žiadosťou o preskúmanie súladu v zmysle §25 SZ
- D.) *Činnosti po schválení ÚPN-O*
  - Výkony v súčinnosti s mandantom pri zabezpečení vyhlásenia záväznej časti ÚPN-O, uložení územnoplánovacej dokumentácie, vyhotovení registračného listu a jeho doručení ministerstvu.

Činnosti budú vykonané v súlade so stavebným zákonom, príslušnými vyhláškami a požiadavkami mandanta.

#### Čl. IV.

##### Lehoty plnenia

(1) Lehoty pre výkony uvedené v čl. III :

- A.) *Koncept*: Lehota plnenia : do 60 dní od odovzdania elaborátov spracovateľom
- B.) *Návrh ÚPN-O*: Lehota plnenia : do 60 dní od odovzdania elaborátov spracovateľom
- C.) *Príprava podkladov na schválenie Návrhu ÚPN-O*:  
Lehota plnenia do 60 dní
- D.) *Činnosti po schválení ÚPN-O*  
Lehota plnenia : do 60 dní

V prípade predĺženia lehôt zo strany spracovateľa alebo dotknutých orgánov dohodne mandatár s mandantom príslušné predĺženie lehôt jednotlivých výkonov.

#### Čl. V.

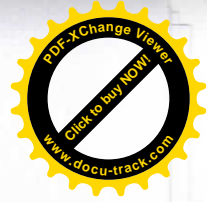
##### Cena a platobné podmienky

- (1) Cena (odmena) za vykonanie predmetu zmluvy bez vád a nedorobkov v rozsahu Čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej sume 999,- EUR (slovom deväťstodeväťdesiatdeväť EUR) v nasledovnom členení:
  - A.) *Koncept*  
300,- EUR
  - B.) *Návrh ÚPN-O*  
400,- EUR
  - C.) *Príprava podkladov na schválenie Návrhu ÚPN-O*  
200,- EUR
  - D.) *Činnosti po schválení ÚPN-O*  
99,- EUR
- (2) V prípade, že počas spracovania ÚPN-O vyplynie povinnosť posudzovať územný plán v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie príde k doplatku ceny za spracovanie.
- (3) Splatnosť odmeny je po 14 kalendárnych dňoch od splnenia dohodnutých častí a rozsahu predmetu zmluvy bez vád a nedorobkov.
- (4) Mandatár nie je platcom DPH.
- (5) Náklady na poštovné, zverejnenie oznámení a konania verejných prerokovaní, opätovných prerokovaní, tlač žiadostí a stanovísk, podkladov k spracovaniu ÚPN-O uhradí mandant.

#### Čl. VI.

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

n



- (1) Mandant sa zaväzuje úzko spolupracovať a napomáhať pri obstarávaní ÚPN-O a to:
- V záujme zabezpečenia plynulého procesu obstarávania ÚPN-O zverejňovania oznámenia a odosielať písomnosti vypracované mandatórom dotknutým orgánom, organizáciám, verejnosti, dotknutým obciam bezodkladne podľa pokynom mandátára, odovzdať doplňujúce údaje a upresňujúcich podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
  - Podklady, kópie stanovísk a vyjadrení doručených mandantovi pri obstarávaní priebežne a bezodkladne odstupovať mandatórovi.
- (2) Mandatár sa zaväzuje:
- Postupovať pri výkone činnosti s osobitou starostlivosťou a využiť všetky svoje znalosti v prospech mandanta.
  - Úzko spolupracovať s mandantom a zhotoviteľom územného plánu obce.
  - Postupovať v súlade so záujmami mandanta a v prípade potreby si vyžiadať pokyny mandanta.
  - Zabezpečiť všetky potrebné úkony, lehoty (predbežné lehoty mandátára) je podmienené súčinnosťou mandanta podľa ods. 1. Čl.VI.

### Čl. VII.

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- (2) Tuto zmluvu je možné meniť len číslovanými písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami. Dodatky sa vyhotovujú v tom istom počte ako mandátna zmluva.
- (3) Prípadné vady a nedostatky vzniknuté preukázateľne vinou mandátára odstráni mandatár neodkladne
- (4) Mandatár nezodpovedá za vady a nedostatky vzniknuté poskytnutými podkladmi od mandanta.
- (5) Dohoda o zániku zmluvy je písomná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov a nákladov v preukázateľnej výške za vykonané práce, ktoré vznikli. Od tejto zmluvy môžete odstúpiť každá zmluvná strana:
- Jedna zo zmluvných strán oznámi, že nemôže záväzky podľa tejto zmluvy
  - Jedna zo zmluvných strán ani napriek upozorneniu druhej strán zmluvnej strany neplní svoje záväzky alebo je opakované v omeškaní a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov druhej strany.
- (6) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana má nárok na jeden rovnopis.

V Kaniačke 30.3.2015

[Redacted signature area]

mandant  
Ing. Ivor Husár



[Redacted signature area]

mandatár  
Ing. Roman Veselý