

Z á m e n n á z m l u v a

uzatvorená v zmysle § 611 občianskeho zákonníka

Zmluvná strana I. Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka
v zastúpení Ing. Ivorom Husárom, starostom obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,
č.ú. 3142200757/0200
IČO: 00518239, DIČ: 2021160631

a

Zmluvná strana II. Blažená Jokelová, rod. Rybiarska, n[redacted]
trvale bytom [redacted] 972 17 Kanianka,
občan SR

uzatvárajú túto

Zámennú zmluvu

Článok I.

1. Obec Kanianka je podľa listu vlastníctva č. 1 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, vlastníkom pozemkov reg. „E“ parc. č. 339, ostatné plochy o výmere 940 m², v k. ú. Kanianka, obec Kanianka, v celosti
2. Blažena Jokelová je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, **na LV č. 1544** ako pozemok registra „E“,
 - parc. č. 471/1, orná pôda, o výmere 12 m²,
 - parc. č. 471/2, orná pôda, o výmere 7 m²,
 - parc. č. 523, orná pôda, o výmere 9 m²,
 - parc. č. 1755/1 trvalý trávny porast, o výmere 270 m²,u všetkých v podiele 2/8-iny.
3. Geometrickým plánom č. 45/2015 zo dňa 29. 6. 2015 vyhotoveného spoločnosťou Geometra, Nám. Slobody 22, 971 01 Prievidza bola z pôvodnej parcely registra „E“ č. parc. 339 novovytvorená parcela registra „C“, parc. č. 339/4, zastavaná plocha o výmere 74 m², v k.ú. Kanianka.

Článok II.

1. Zmluvné strany si touto zmluvou navzájom vymieňajú nehnuteľnosti, a to nasledovne:
 - a) novovytvorený pozemok parc.č. 339/4, zastavaná plocha vo výmere 74 m² v k.ú. Kanianka, obec Kanianka, prevádza zmluvná strana I. touto zmluvou do výlučného vlastníctva zmluvnej strane II. v celosti

- b) podiely z parcel uvedených v článku I. v k.ú. Kanianka, obec Kanianka zapísané na LV č. 1544 Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor prevádza zmluvná strana II. touto zmluvou do vlastníctva zmluvnej strane I. v celosti.
2. Prevod vlastníctva obecného majetku formou zámeny uvedenej v tomto článku bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Kanianka č. 103/2015 zo dňa 16. 9. 2015.

Článok III.

1. Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že vzájomná výmena bude bezodplatná.

Článok IV.

1. Účastníci zámeny vyhlasujú, že zamenené nehnuteľnosti nemajú žiadne vady, ktoré by im boli známe.

Článok V.

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie tú skutočnosť, že vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam nadobudnú zápisom vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pričom vlastnícke právo sa na nich prevádza bez obmedzení a tiarch.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vyhotovením GP č. 45/2015-PD bude znášať Blažena Jokelová spolu s poplatkom za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá Obec Kanianka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splnomocňujú prednostu Obecného úradu Ľudovíta Pösa k prípadným opravám v číselných, početných, prípadne textových údajoch tejto zmluvy.

Článok VI.

Na základe tejto zmluvy a priložených listinných dokladov možno vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, pre katastrálne územie Kanianka, v nasledovnom znení:

na nehnuteľnosť v k. ú. Kanianka:

novovytvorená parc. reg. C č. 339/4 – zastavaná plocha o výmere 74 m²

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

Blažena Jokelová, rod. Rybianska

972 17 Kanianka

trvale bytom

ako vlastník v celosti.

na nehnuteľnosti v k. ú. Kanianka:

ako pozemok registra „E“,

- parc. č. 471/1, orná pôda, o výmere 12 m²,

- parc. č. 471/2, orná pôda, o výmere 7 m²,

- parc. č. 523, orná pôda, o výmere 9 m²,

- parc. č. 1755/1 trvalý trávny porast, o výmere 270 m²,

u všetkých v podiele 2/8-iny.

sa zapisuje vklad vlastníckeho práva v prospech:

Obec Kanianka, SNP 583/1, 972 17 Kanianka

V zastúpení: Ing. Ivor Husár, starosta obce

IČO: 00518239, DIČ: 2021160631.

Článok VII.

1. Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že túto zámennú zmluvu uzatvárajú dobromyseľne a na základe dobrej vôle. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dva exempláre budú spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Kanianke 1. februára 2016

Obec Kanianka:



Ivor Husár

Ing. Ivor Husár
starosta obce

Blažena Jokelová

Blažena Jokelová

Podľa osvedčovacej knihy č. 48/16 podpísal
túto listinu BLAŽENA JOKELOVÁ
r. č. [redacted] trvale bytom KANIANKA
[redacted]
pred obcou Kanianka.
Totožnosť bola preukázaná obč. preukazom
č. [redacted]
V Kanianke, dňa 1.2.2016

podpis osvedčujúceho

