

O b e c L a z a n y
Obecný úrad, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

Podacie číslo: 549/4843/2021
Vybavuje: Ing. Davidesová

Lazany 20.12.2021

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia

R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ, sídlo	Obec Kanianka, zastúpená starostom obce Ing. Ivorom Husárom, SNP 583/1, 972 17 Kanianka (ďalej len navrhovateľ).
--------------------	--

podal dňa 22.10.2021 na stavebnom úrade obci Lazany, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenú pod názvom „**Vybudovanie cyklistickej cestičky**“ (ďalej len „stavba“), umiestnenie ktorej sa navrhuje mimo zastavané územie obce na pozemkoch KN registra „C“ parc. č. 2604, v k. ú. Kanianka.

Účastníci konania:

1. Obec Kanianka, zastúpená starostom obce Ing. Ivorom Husárom, SNP 583/1, 972 17 Kanianka,
2. Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,
3. Mesto Bojnice, Sládkovičova 1, 972 01 Bojnice,
4. Verejná vyhláška pri líniových stavbách, zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania. Územné rozhodnutie sa vyvesí sa na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Lazany ako príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil

predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a v súlade s § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

vydáva rozhodnutie o umiestnení stavby
„Vybudovanie cyklistickej cestičky“
 (ďalej len „stavba“)

na pozemkoch (podľa katastra nehnuteľností registra „C“)

katastrálne územie	Kanianska
parcelné číslo	KN registra „C“ parc. č. 2604,

Umiestnenie stavby je vyznačené v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

Dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba umiestňuje spracovala oprávnená osoba: Ing. Lukáš Rolko, Pribinova 8953/62, 01001 Žilina, autorizovaný stavebný inžinier. Overená dokumentácia pre územné rozhodnutie je prílohou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Predmetom rozhodnutia o umiestnení stavby je stavebný objekt **SO 01 - k. ú. Kanianska**, ktorý rieši vybudovanie samostatnej cyklistickej trasy celkovej šírky 4,0 m. Dĺžka trasy predstavuje 470,06 m. Navrhovaná cyklistická cestička je na začiatku úseku napojená na existujúcu účelovú komunikáciu s krytom z betónových panelov. Koniec úseku je plynulo napojený na stavebný objekt SO 02, ktorý nie je predmetom tohto rozhodnutia. Povrchové odvodnenie navrhovanej cyklistickej trasy je realizované do terénu. Súčasťou projektovej dokumentácie je taktiež návrh trvalého dopravného značenia a prenosného dopravného značenia počas prác.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

- Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:** Zásady urbanistického riešenia vychádzajú z polohy pozemku, jeho orientácie k svetovým stranám, verejnej komunikácie a jestvujúcich susedných pozemkov.

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku:

Stavebný objekt SO 01 - k. ú. Kanianska rieši vybudovanie samostatnej cyklistickej trasy celkovej šírky 4,0 m. Dĺžka trasy predstavuje 470,06 m. Navrhovaná cyklistická cestička je na začiatku úseku napojená na existujúcu účelovú komunikáciu s krytom z betónových panelov. Koniec úseku je plynulo napojený na stavebný objekt SO 02, ktorý nie je

predmetom tohto rozhodnutia. Povrchové odvodnenie navrhovanej cyklistickej trasy je realizované do terénu. Súčasťou projektovej dokumentácie je taktiež návrh trvalého dopravného značenia a prenosného dopravného značenia počas prác.

2. Polohové a výškové umiestnenie:

Stavba bude umiestnená v zmysle výkresu č. 03.2 „Podrobná situácia č. 2“, vypracovanej : Ing. Lukášom Rolkom, na pozemku KN registra „C“ parc. č. 2604, v k. ú. Kanianka.

Navrhovaná cyklistická cestička je na začiatku úseku napojená na existujúcu účelovú komunikáciu s krytom z betónových panelov. Koniec úseku je plynulo napojený na stavebný objekt SO 02, ktorý nie je predmetom tohto rozhodnutia.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, vyjadrení a súhlasov dotknutých orgánov, vlastníkov resp. správcov sietí technického vybavenia územia:

a) Stredoslovenská distribučná, a.s. č. 202102-UR-0069-1 zo dňa 12.03.2021:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné. Na základe predloženej situácie ku stavbe: „Vybudovanie miestnej komunikácie s chodníkom“, na parcelách KN-C 2604 k.ú. Kanianka a KN-C 3240 k. ú. Bojnice, sa stavba komunikácie nachádza v ochrannom pásme nadzemného elektrického vedenia 22 kV č. 1333 vo vlastníctve SSD. V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia 22 kV, ktoré je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 2 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10 m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané :

- zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Z tohto dôvodu **je potrebné požiadať SSD o súhlasné stanovisko k zriadeniu stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia** prostredníctvom online formulára typu B07 - Žiadosť o stanovisko k zriadeniu stavby v ochrannom pásme el. vedenia uverejneného na internetovej stránke wpsz.ssd.sk. Povinnou prílohou žiadosti musia byť situácie z projektovej dokumentácia stupňa pre územné/stavebné konanie - pôdorysu (osadenia stavby) a pohľad, príp. rez, v ktorých musí byť zakreslené dotknuté el. vedenie a

okótovaná minimálna vodorovná vzdialenosť najbližšej časti stavby od najbližšieho vodiča el. vedenia. V prípade, ak stavba komunikácie s chodníkom križuje predmetné vedenie, úprava terénu musí byť realizovaná tak, aby zvislá vzdialenosť vodičov 22 kV nadzemného vedenia od povrchu komunikácie s chodníkom bola minimálne 6,6 m.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !

Všeobecné podmienky:

Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.

V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NM vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

b) Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2021/21712-2/88684/Osw z 26.10.2021:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo

osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

c) Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany:

Navrhovaná cyklocestička bude vedená v súbehu s upraveným vodným tokom Kanianka, hydrologické číslo poradia: 4-21-11, číslo v správcovstve: 584 v správe našej organizácie.

Vodný tok je evidovaný na pozemku parc. č. KN-C 2612, druh pozemku vodná plocha, založeného na LV č. 2222 v správe SVP, š.p.

Navrhovaná trasa cyklotrasy je vedená v súbehu s vodným tokom Kanianka a z časti zasahuje do jeho ochranného pásma.

S umiestnením navrhovanej cyklocestičky v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienky, že správcovi tokov musí byť umožnený vstup na spevnené plochy cyklotrasy mechanizáciou pre účely údržby a v prípade mimoriadnych udalostí.

Konštrukciu spevnenej cyklotrasy na brehu vodného toku Kanianka požadujeme navrhnuť na nosnosť min. 9 t na nápravu.

Zahájenie ako aj ukončenie realizačných prác je nutné oznámiť v dostatočnom časovom predstihu (min. 1 mesiac) na Správu povodia hornej Nitry v Topoľčanoch (Ing. Poláková, tel. 046/5461209).

Využívaním vodohospodárskych objektov na športovo - rekreačné účely nemôže byť ohrozený a obmedzený ich primárny účel. Z tohto dôvodu si vyhradzuje právo vstupu na upravené časti vodohospodárskych objektov ako aj právo na realizáciu investičných a neinvestičných aktivít na vodohospodárskom majetku, za účelom vykonávania činností vyplývajúcich zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a iných osobitných predpisov, ktoré stavebník, resp. prevádzkovateľ cyklotrasy je povinný strpieť bez nároku na uhradenie prípadných škôd vzniknutých činnosťou našej organizácie. Z uvedeného vyplýva, že cyklistická doprava po vodohospodárskych objektoch môže byť prevádzkovaná jedine v

špecifických podmienkach. Pohyb osôb na cyklotrase je povolený na vlastné riziko. Správca vodného toku nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku tretích osôb vrátane ujmy na zdraví. V prípade vzniku škôd na majetku a zdraví tretích osôb pri užívaní cyklotrasy, prevádzkovateľ cyklotrasy preberá právnu zodpovednosť za ich náhrady. Kosenie trávnatých porastov obojstranne v šírke 1,0 m od krajnice cyklotrasy zabezpečí prevádzkovateľ cyklotrasy na vlastné náklady. Prevádzkovateľ cyklotrasy je plne zodpovedný za stav sprievodného porastu v okolí cyklotrasy. Upozorňujeme na nutnosť posúdenia zákonom stanoveným kritérií na výrub drevín nachádzajúcich sa v blízkosti cyklotrasy. Prevádzkovateľ bude zabezpečovať vykonávanie údržby a opíľovanie konárov stromov lemujúcimi cyklotrasu v rámci predchádzania škôd na zdraví a majetku občanov, ktoré by mohli vzniknúť pádom konárov na cyklotrasu. Arboristické posudky k identifikácii rizikových drevín zabezpečí prevádzkovateľ na vlastné náklady. Vykonávanie potrebnej údržby a opráv cyklotrasy zabezpečí jej prevádzkovateľ, ktorý za ne zodpovedá. Nepriaznivým sprievodným javom sprístupnenia vodohospodárskych objektov verejnosti je zvýšenie množstva odpadkov (PET fľaše, plechovky, krabičky od cigariet, atď.) nedisciplinovanými návštevníkmi. Z uvedeného dôvodu požadujeme, aby odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklotrasy a jej bezprostredného okolia zabezpečoval prevádzkovateľ cyklotrasy. Inštalácia akýchkoľvek značení a zariadení na vodohospodárskom majetku mimo tohto projektu môže byť realizovaná len so súhlasom správcu toku. Upozorňujeme, že na stavbu je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Správca tokov si vyhradzuje právo na vydanie pokynu na prerušenie realizačných prác v súvislosti s výkonom činností podľa zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (najmä pri povodňových situáciách). Rovnako počas povodňovej situácie prevádzkovateľ cyklotrasy zabezpečí jej uzavretie a umiestnenie oznamov o tejto skutočnosti na všetkých vstupných bodoch na cyklotrasu. Prevádzkovateľ cyklotrasy je povinný spracovať prevádzkový poriadok prevádzkovania tejto stavby, ktorý je povinný odsúhlasiť ho s našou organizáciou a upraviť v ňom okrem iného i opatrenia na predchádzanie kolíznych situácií na cyklotrase i na vodohospodárskom majetku. SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené na cyklotrase, ktoré vzniknú jej prevádzkovateľovi v dôsledku mimoriadnych udalostí, ani za škody spôsobené počas vykonávania povodňových, zabezpečovacích prác. V prípade, že v dôsledku rekonštrukcií, modernizácií, opráv, údržby vodohospodárskeho majetku dôjde k poškodeniu cyklotrasy, naša organizácia nie je povinná túto uviesť do pôvodného stavu ani uhradiť prevádzkovateľovi cyklotrasy náklady s tým spojené. Uvedenie cyklotrasy do pôvodného stavu bude povinný si jej prevádzkovateľ zabezpečiť na vlastné náklady. Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní, kde nám bude odovzdaný projekt skutočného vyhotovenia stavby.

d)Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bojniciach, č. B/2021/01222-HŽP/5870, zo dna 15.10.2021:

Všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov a STN.

e) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve OU-PD-OSZP-2021/024807-002 zo dňa 14.10.2021:

Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

f) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2021/024773-002, zo dňa 04.10.2021:

Počas realizácie stavby urobiť opatrenia na ochranu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona. Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality. Vodami z povrchového odtoku sa nesmie ohrozovať ani zhoršovať kvalita alebo zdravotná bezchybnosť podzemných a povrchových vôd, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery lokality a ohrozovať alebo poškodzovať susedné nehnuteľnosti. Na spevnenej ploche cyklistickej trate sa nesmie manipulovať so znečisťujúcimi látkami a látkami škodiacich vodám.

g) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie, č. OU-PD-OSZP-2021/026537-002, zo dňa 05.11.2021:

Nie je predmetom konania.

h) Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny OU-PD-OSZP-2021/024958-002, zo dňa 18.10.2021:

Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín vydáva tunajší úrad. Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

i) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, č. 03/2021/123 zo dňa 15.3.2021:

V záujmovom území stavby sa nachádzajú siete verejnej kanalizácie v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. Pripomienky k technickému riešeniu stavby: Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne: min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane; min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm. V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav; vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejnej kanalizácie a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka,

V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.

V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby

j) SPP - distribúcia, a s., Bratislava, č. TD/NS/0202/2021/Kr zo dňa 22.03.2021:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D, v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník: rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v

zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam, zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami, zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

4. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov resp. vlastníkov technických sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

5. Ostatné podmienky:

- a) Stavba musí byť založená tak, aby bola ochránená pred škodlivými vplyvmi a účinkami geologických a hydrogeologických pomerov v území a rešpektovala ochranné pásma. Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. zodpovedá projektant stavby. Projektant stavby svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.
- b) Pri navrhovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb ako aj príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- c) O povolenie dopravnej stavby požiadať obec Kanianka, ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, v zmysle prenesenej kompetencie zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky. Súčasťou projektovej dokumentácie stavby predkladanej k stavebnému konaniu musí byť riešenie podrobného dopravného napojenia, ako aj celková organizáciu dopravy v území súvisiaca s navrhovanou stavbou v súlade s príslušnými normami STN.

Projektant stavby svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Kanianka, zastúpená starostom obce Ing. Ivorom Husárom, SNP 583/1, 972 17 Kanianka, podal dňa 22.10.2021 na stavebnom úrade obci Lazany, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenú pod názvom „Vybudovanie cyklistickej cestičky“ (ďalej len „stavba“), umiestnenie ktorej sa navrhuje mimo zastavané územie obce na pozemkoch KN registra „C“ parc. č. 2604, v k. ú. Kanianka. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia rieši vybudovanie cyklistickej cestičky, zabezpečujúcej zvýšenie rozvoja cyklistickej infraštruktúry a cyklistickej dopravy v okolí obce Kanianka a mesta Bojnice. Predmetom rozhodnutia o umiestnení stavby je stavebný objekt SO 01 - k. ú. Kanianka, ktorý rieši vybudovanie samostatnej cyklistickej trasy celkovej šírky 4,0 m. Dĺžka trasy predstavuje 470,06 m. Navrhovaná cyklistická cestička je na začiatku úseku napojená na existujúcu účelovú komunikáciu s krytom z betónových panelov. Koniec úseku je plynulo napojený na stavebný objekt SO 02, ktorý nie je predmetom tohto rozhodnutia. Povrchové odvodnenie navrhovanej cyklistickej trasy je realizované do terénu. Súčasťou projektovej dokumentácie je taktiež návrh trvalého dopravného značenia a prenosného dopravného značenia počas prác.

Obec Lazany ako príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 36, ods. 1 stavebného zákona oznámila dňa 26.10.2021 začatie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariadila k prerokovaniu návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na 22.11.2021.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Lazanoch, v stránkové dni. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na vyššie uvedenom úrade najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote

neoznámami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. Podľa ust. § 42, ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania boli upozornení, že môžu svoje námietky k územnému konaniu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Stavebný úrad súčasne upozornil, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote ako účastníci konania mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie dlhší čas, musel požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím.

Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení návrhom predmetu územného rozhodnutia, jej projektovým riešením a stanoviskami dotknutých orgánov zabezpečenými ku dňu ústneho pojednávania. Následne mali prítomní na ústnom pojednávaní možnosť vzniesť k posudzovanej stavbe otázky a uplatniť námietky a pripomienky. Na ústnom pojednávaní a ani v priebehu oznámeného konania nebol vyjadrený nesúhlas k vydaniu územného rozhodnutia zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov a teda stavebný úrad má za to, že splnil povinnosť podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. s správnym konaním (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, t.z. dal možnosť účastníkom konania a dotknutým orgánom ešte pred vydaním rozhodnutia sa vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia. Správny orgán je povinný postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladom rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy.

Rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Územné konanie, tak ako to vyplýva z ust. § 35 ods. 1 stavebného zákona je návrhovým konaním, teda konaním, v ktorom vo veci konajúci správny orgán koná a rozhoduje v rozsahu navrhovateľom predloženého návrhu. Správny orgán vo svojej podstate podľa ust. § 19 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vymedzuje predmet konania v súčinnosti s hmotnoprávnym predpisom, teda stavebným zákonom, ktorým je napr. návrh na vydanie územného rozhodnutia. Podanie v tejto časti by malo obsahovať všetky potrebné skutočnosti na to, aby správny orgán mohol vec meritórne posúdiť a o nej rozhodnúť. Súčasťou návrhu by malo byť aj označenie dôkazov. Logickým vyústením

návrhu by malo byť označenie toho, čoho sa navrhovateľ domáha, teda z podania musí byť zrejmé „čo sa navrhuje“ a „akej veci sa týka“. Ide o označenie tzv. petitu. Tento návrh by mal v svojej podstate predstavovať jadro budúceho výroku v správnom rozhodnutí. Návrhom na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ vymedzil, o čom bude správny orgán rozhodovať, ergo určil predmet konania. Predmet konania, o ktorom stavebný úrad rozhodoval, bol posúdený dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami resp. vlastníkmi sietí technického vybavenia a účastníkmi konania. Podmienky resp. požiadavky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby z hľadiska všeobecných technických požiadaviek na navrhovanie stavieb neodporuje ust. § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb.

Navrhovateľ predložil záväznú stanoviská dotknutých orgánov a predložil dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia v súlade s ust. § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z..

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia technických sietí a účastníci konania: Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko v Prievidzi, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna vodná správa, štátna správa v odpadovom hospodárstve a štátna správa na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava; StVPS, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza; SSE-D, a.s., Žilina; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi; Michlovský, spol. s r.o. Piešťany; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, SVP, š.p. Piešťany, obec Kaniaňka, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov, čo bolo preukázané príslušnými stanoviskami dotknutých orgánov.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ je podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal t. z. obci Lazany, Obecný úrad, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Ing. Jana Matiašková
starostka obce Lazany

Rozhodnutie o umiestnení stavby sa doručí:

1. navrhovateľovi
2. ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti rozhodnutia
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica,
4. a/a

Príloha: situácia umiestnenia stavby na podklade mapy katastra nehnuteľností