

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2014

Prenajímateľ: **Obec Kanianka**
SNP 583/1
972 17 Kanianka

zastúpený: **Ing. Ivor Husár** – starosta obce
IČO: 00 518 239
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
DIČ: 2021160361
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu: IBAN: SK82 0200 0000 0031 4220 0757

a

Nájomca: **Stredisko sociálnych služieb n. o.**
Zastúpená: Ing. Emil Tomanec, riaditeľ
Ul. Nová 596, 972 17 Kanianka

IČO: 36 119 539
DIČ: 2021743768
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Prievidza
Číslo účtu: 4007976012/7500
Kontakt: 046/540 00 90, 0903 680 469

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúce sa v budove materskej školy na Ul. Nová 596 v Kanianke, o celkovej výmere 835,21 m², ktoré pozostávajú: a) I. nadzemné podlažie 297 m², b) II. nadzemné podlažie 295 m², c) III. nadzemné podlažie 216 m², d) priestor (zadné krídlo) o celkovej výmere 27,21 m², za účelom zriadenia pracovne. Časť pozemku z CKN parc. č. 1674/5 o výmere 400 m², na ktorej je budova postavená a prenechaná časť pozemku tvorí prislúchajúci dvor k budove a je ohraničená existujúcim oplotení. Prenajaté priestory sú za účelom prevádzkovania Strediska sociálnych služieb Kanianka n. o.

V čl. . III. zmluvy sa mení bod I. písm. c)

čl. III.
Spôsob platenia nájomného

Bod. 1 písm. c)

V prípade omeškania nájomcu s platením dohodnutého nájomného, je nájomca povinný zaplatiť prenájomateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zároveň je nájomca povinný zaplatiť prenájomateľovi z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 9% ročne. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvnú pokutu nepovažujú za neprímerane vysokú a ani ju nepožujú za zmluvnú pokutu dojednanú v rozpore s dobrými mravmi.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 01.07.2014 sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany. Dodatok sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prevzali po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Kanianke, dňa **20 SEP. 2016**

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ivor Husár
starosta obce

Ing. Emil Tomanec

STREDISKO SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

IČO: 36119539, DIČ: 2021743768