

Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.12.2007

Prenajímateľ: **Obec Kanianka**
SNP 583/1
972 17 Kanianka
zastúpený: **Ing. Ivor Husár** – starosta obce
IČO: 00 518 239
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
DIČ: 2021160361
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu: 3142200757/0200
a
Nájomca: **Rudof Rybár**
bydlisko: Nová 600/25 č. bytu 6
rodné číslo: 530117/051
tel. kontakt: 0904 134 377

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nachádzajúce sa v podstavanej časti technického podlažia v obytnom bloku U-1 č. p. 589, Školská ulica, vchod č. 3 Kanianka, za účelom využitia ako skladový priestor. Celková plocha prenajatých priestorov predstavuje 13 m².

v čl. IV. zmluvy sa mení a dopĺňa zmluvná pokuta

čl. IV.
Úhrada za užívanie priestorov

V prípade omeškania nájomcu s platením dohodnutého nájomného, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že zmluvnú pokutu nepovažujú za neprímerane vysokú a ani ju nepovažujú za zmluvnú pokutu dojednanú v rozpore s dobrými mravmi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu prípadnej škody. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prípade omeškania s platením nájmu bude povinný uhradiť prenajímateľovi aj úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a vykonávacích predpisov.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 20.12.2007 a dodatku č. 4 zo dňa 12.12.2013 sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany. Dodatok sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prevzali po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Kanianka spôsobom stanoveným v ustanovení § 5 ods. 1 pís. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Kanianke, dňa 3.10.2016

Prenajímateľ:
Obec Kanianka

Nájomca:

Ing. Ivor Husár
starosta obce

Rudolf Rybár



Alm